

da ilgazzettino.it

**“NON RIESCE AD AFFITTARE I NEGOZI,  
PRIVATO LI REGALA AL COMUNE”**

Il nostro commento.

È pensabile che un cittadino decida di regalare tre immobili al Comune perché non riesce a pagare le tasse che gravano su di essi? È successo nel pieno centro di Belluno al proprietario di tre locali commerciali, che ha scelto di liberarsene in questo modo dopo aver inutilmente tentato di venderli o di affittarli e non riuscendo più a sopportare – oltre alle spese di manutenzione – il carico di Imu, Tasi, Irpef, addizionale comunale Irpef, addizionale regionale Irpef e probabilmente anche Tari.

Serve un esempio più lampante per comprendere che bisogna invertire nettamente la rotta in tema di tassazione immobiliare?

La legge di bilancio è l'occasione per iniziare a fare qualcosa, introducendo la cedolare secca per i negozi. Ma nella prossima legislatura, chi si assumerà la responsabilità del governo del Paese dovrà porre un rimedio definitivo al disastro provocato da una imposizione tributaria insensata sul risparmio immobiliare. Che arriva a provocare anche espropri surrettizi come quello capitato a Belluno.